

1Room

インターネット無料です！(D.U-NET) オール電化(エコキュート)♪ 居室照明器具、追焚機能付き風呂、洗髪洗面化粧台設置☆ 宅配BOX設置！(不在の際の荷物の受け取りに便利)♪ ※内観画像の家具はCGです。部屋には不随しません。

建物外観



Room Plan

専有面積：30.6㎡



パノラマ画像

インターネット
無料

ペット

102-洋室



102-洋室



102-キッチン



102-バス



D-Residence長土堀I 102

【賃貸条件】			
賃 料	71,000円		
共 益 費	5,500円		
駐 車 場	1台目	8,800円	
	並列1台のみ契約可。室内用区画：5（契約区画は変更になる可能性があります）		
敷 金	なし	礼 金	14万円
【物件概要】※貸主区分：大和リビング			
所 在 地	石川県金沢市長土堀2丁目5-32		
間 取 り	1Room	専有面積	30.6㎡
間取り詳細	洋10.5		
物 件 種 別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階 数	1/3階建	築 年 月	2022年9月
入居可能日	2025年4月18日	商 品 名	セジュールオッツ
交 通	北鉄バス「富本町」バス停 徒歩1分		
【設備情報】			
エアコン(1台)	温水洗浄暖房便座	モニタ付インターホン	
浴室換気乾燥機	ペット飼養可	オートロック	
カードキー	ペアガラス	防犯カメラ	
追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	室内物干し	
BSアンテナ	居室照明	宅配ボックス	
電気調理器（IHヒーター）	オール電化	駐輪場	
クローゼット	24時間電話受付	フローリング	
ガス種別：無し		排水：公共下水	
【備考】※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金56,100円、D-roomCard+料金16,500円、ICカード電池(初回)1,650円、※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払い方法はクレジットカードのみ、。ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。			
仲介手数料		保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注 意 事 項	機関保証加入必須、初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+8000円/月(その他商品あり)65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）DS-S S（初回保証料：月額賃料等合計額×100%-更新2万円/1年）ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用12,100円/1台を含みます。		
	【詳細はペット飼養情報をご確認ください。】		

株式会社家恋 金沢駅前店
 宅地建物取引業者番号：金沢(11)1865号
 (公社)石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660

定休日：日曜日

営業時間：平日9:30~18:00 土曜9:30~17:00

お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 ■融資 ■取引態様 ■取引条件有効期限
 2025/04/04 仲介 2025/04/18

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	寄付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

お問合せコード： 700127202-001-102